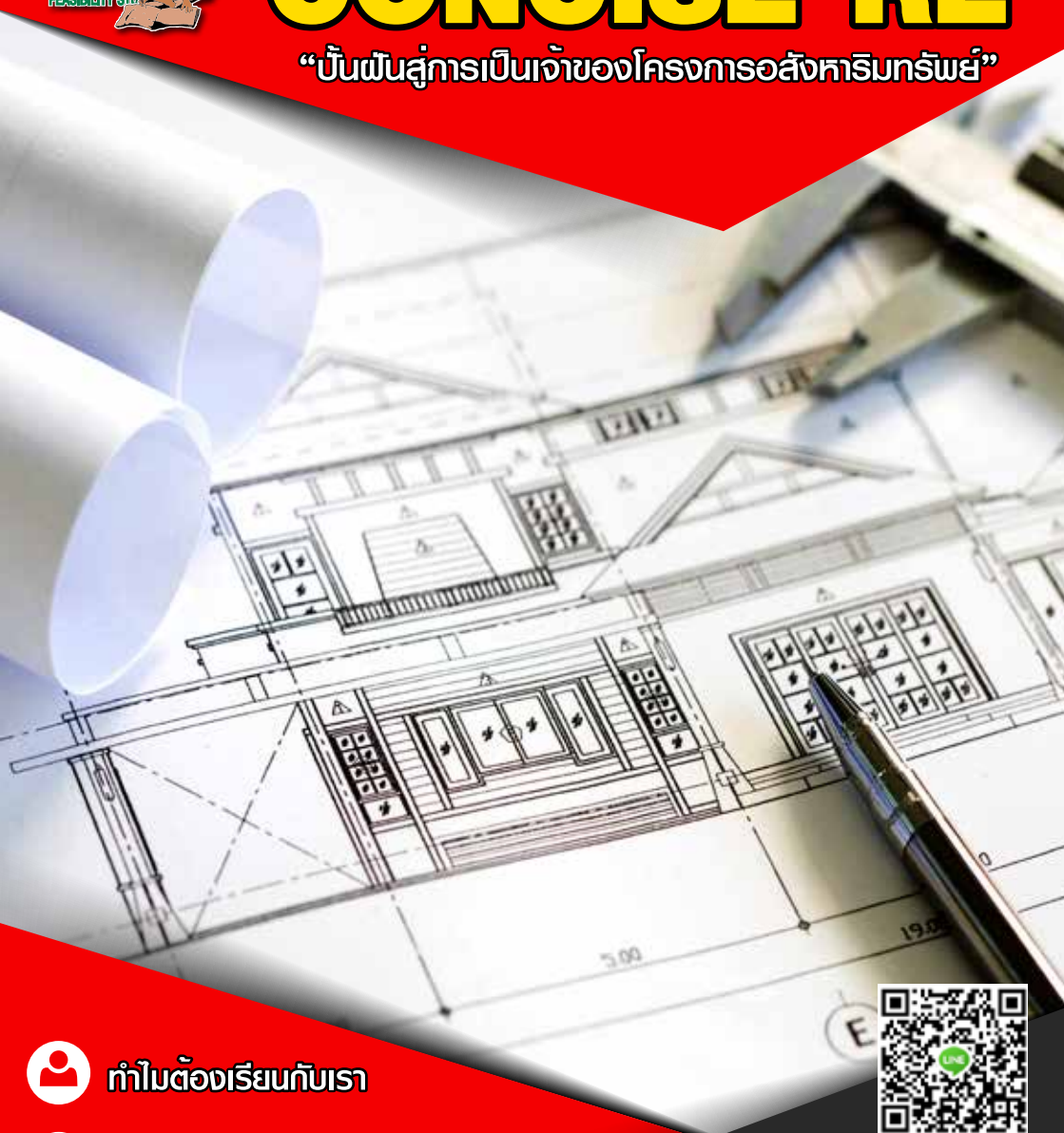




หลักสูตร

# CONCISE RE

“บันทึสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์”



ทำไมต้องเรียนกับเรา



HIGHLIGHT หลักสูตร CONCISE RE



ความต่างระหว่างหลักสูตร CONCISE RE  
กับหลักสูตรอสังหาริมทรัพย์อื่น



โรงเรียนสอนเล่นหุ้น

[www.fpmadvisor.com](http://www.fpmadvisor.com)

โทร. 0-2920-5406-9, 087-900-4439,  
087-900-2275, 081-424-8587

“

หลักสูตร

CONCISE

RE

”



ทำไมต้องเรียนกับเรา

- ✓ สำหรับทุกท่านที่มีความฝันอยากเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ โรงแรม รีสอร์ท อพาร์ทเมนต์ หอพัก หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ตลาด ห้างสรรพสินค้า
- ✓ วันนี้ FPM CONSULTANT ตอบสนองเสียงเรียกร้องที่ให้อัดสอนหลักสูตรการประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์แบบเร่งรัด ที่สามารถทดแทนหลักสูตรประกาศนียบัตรผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ FPM CONSULTANT จัดร่วมกับคณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่มีระยะเวลาเรียน 90 ชั่วโมง (42,500 บาท) โดยใช้เวลาเรียน 3 เดือน จึงถือเป็นโอกาสดีสำหรับผู้มีข้อจำกัดทั้งในเรื่องของค่าเรียนและเวลา
- ✓ หลักสูตรนี้จะมีชื่อว่า **CONCISE RE : “ปั้นฝันสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์”** โดยมีระยะเวลาเรียน 56 ชั่วโมง รวม 8 วัน
- ✓ เรียนจบแล้ว รู้เรื่อง เข้าใจ และปฏิบัติได้ต่อการปั้นฝันโครงการอสังหาริมทรัพย์ของท่าน
- ✓ เราจะสอนท่านปั้นฝันให้เป็นจริง ตั้งแต่การเลือกซื้อที่ดินให้เกิดมูลค่าเพิ่ม / เอาที่ดินที่สนใจมาออกแบบผังโครงการ / เอาผังโครงการที่ออกแบบมาประเมินต้นทุนก่อสร้าง / เอาข้อมูลการสำรวจตลาดและต้นทุนก่อสร้างมาจัดทำแผนการเงิน เพื่อระดมทุนตั้งบริษัท และกู้เงินธนาคาร / เอารายได้และค่าใช้จ่ายทุกรายการมาวางระบบบัญชี และทำการบริหารภาษีเพื่อให้เกิดกำไรสูงสุดแบบประหยัดภาษีที่สุด / และควบคุมการบริหารงานการก่อสร้างให้ประสบความสำเร็จตามแผนที่วางเอาไว้
- ✓ ท่านที่มีฝันจะทำโครงการอสังหาริมทรัพย์บนที่ดินของตนเอง หรือบนที่ดินที่ท่านสนใจจะลงทุน ต้องไม่พลาด

# HIGHLIGHT หลักสูตร CONCISE RE

สำหรับทุกท่านที่สนใจเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ หมู่บ้านจัดสรร / คอนโดมิเนียม / โรงแรม / รีสอร์ท / หอพัก / อพาร์ทเมนต์ / อาคารพาณิชย์ / ตลาด / ห้างสรรพสินค้า

- ✓ เข้าใจการวิเคราะห์ตลาด เพื่อเลือกพัฒนาโครงการ
- ✓ เห็นที่ดินที่สนใจ...รู้กฎหมาย...สามารถวิเคราะห์ศักยภาพที่ดิน นำไปซึ่งแนวทางการออกแบบผังโครงการและอาคาร ให้สินค้าแข่งขันได้
- ✓ ออกแบบเสร็จ...ประเมินต้นทุนก่อสร้างได้
- ✓ จัดทำแผนการเงิน (Cash Flow) เพื่อการระดมทุนและกู้เงินธนาคาร ... หาเงินทุนมาใช้สร้างโครงการได้เอง
- ✓ วางระบบบัญชีและบริหารภาษีโครงการ ... เพื่อกำไรสูงสุดแบบประหยัดภาษีสูงสุด
- ✓ ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการ ... เพื่อให้งานก่อสร้างแล้วเสร็จแบบไม่เกิดปัญหา
- ✓ WORK SHOP เอาที่ดินจริงมาออกแบบโครงการ จัดทำแผนการเงิน วางระบบบัญชี / ภาษี เพื่อให้ท่านทำและพัฒนาโครงการ อสังหาริมทรัพย์ ได้จริง

## หลักสูตร CONCISE RE บันพับสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์

ครอบคลุม การเงิน / การขอเงินกู้ /  
การออกแบบ / วางระบบบัญชี /  
บริหารภาษี / บริหารงานการก่อสร้าง

โรงแรม รีสอร์ท อพาร์ทเมนต์ หอพัก  
หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์  
คอนโดมิเนียม ตลาด ห้างสรรพสินค้า

ค่าอบรม 23,000 บาท ไม่รวม VAT

ค่าลงทะเบียนอบรม  
สามารถนำใบหักค่าใช้จ่ายบริษัทได้ 200%

ฟรี

ตำราคู่มือประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ฉบับสมบูรณ์  
และโปรแกรมจัดทำ CASH FLOW เพื่อระดม  
ทุนและกู้เงินโครงการอสังหาริมทรัพย์  
>> รวม มูลค่า 2,900 บาท <<

56 ชม.  
ข.ม.

- เรียนทฤษฎีอย่างพอเพียง 20%
- เรียนปฏิบัติบนกรณีศึกษาจริง 80%
- WORKSHOP โครงการของท่านเอง 100%



# ▶ ตำราคู่มือประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ฉบับสมบูรณ์



- ✓ ถ้าคุณมีฝันอยากเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์อย่างโรงแรม หรือรีสอร์ท หรืออพาร์ทเมนต์เล็กๆ หรือหากฝันของคุณยิ่งใหญ่กว่านั้น เช่น อยากเป็นเจ้าของโครงการหมู่บ้านจัดสรร คอนโดมิเนียม ตลาดสด หรือห้างสรรพสินค้า
- ✓ คุณเคยถามตัวเองหรือเปล่าว่า ก้าวแรกสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่คุณฝันเอาไว้ไม่ว่าจะฝันเล็ก หรือฝันใหญ่ คุณต้องรู้อะไรบ้าง
- ✓ ที่แน่ๆ คนจะเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ได้ เมื่อเขาเห็นที่ดินโครงการ เขารู้ทันทีว่าควรจะทำโครงการอะไรบนที่ดิน เขาสามารถวาดผังโครงการโดยคร่าวๆ ได้ แบบสถาปนิกรู้สึกที่
- ✓ ที่แน่ๆ คนจะเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ได้ เมื่อเขาวาดผังโครงการของเขาเสร็จ เขาสามารถจะออกแบบอาคารบนผังโครงการที่เขาวาดขึ้นได้แบบคร่าวๆ แบบที่เขาสามารถจะคำนวณต้นทุนค่าก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภคได้ ถึงขั้นที่ทำให้สถาปนิกรู้สึกสงสัยในความสามารถของเขา
- ✓ ที่แน่ๆ คนจะเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ได้ เมื่อเขาวาดผังโครงการของเขาเสร็จ เขาสามารถจะออกแบบอาคารบนผังโครงการที่เขาวาดขึ้นได้แบบคร่าวๆ แบบที่เขาสามารถจะคำนวณต้นทุนค่าก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภคได้ ถึงขั้นที่ทำให้สถาปนิกรู้สึกสงสัยในความสามารถของเขา
- ✓ ที่แน่ๆ เขาจะหยิบเอาต้นทุนค่าก่อสร้างมาจัดทำแผนการเงิน หรือ Cash Flow เพื่อดูความคุ้มค่าการลงทุนของโครงการ ว่าควรทำหรือไม่ และในแผนการเงิน ยังบอกเขาอีกว่า ถ้าเขาจะตั้งบริษัทเพื่อลงทุนทำโครงการ บริษัทของเขาควรมีทุนจดทะเบียนที่เท่าไร ซึ่งนั่นหมายถึงว่า เขาจะต้องระดมทุนเข้าหุ้นกับหุ้นส่วน เพื่อให้ได้เงินลงทุนครบตามจำนวนทุนจดทะเบียน หลังจากนั้นเขาจะเอาบริษัทไปกู้เงิน เพื่อให้ได้เงินลงทุนครบๆ เอามาบั่นฝืนโครงการของเขาให้เป็นจริง
- ✓ การจะกู้เงินธนาคารให้สำเร็จ เพื่อเอามาทำโครงการ ก็ไม่ใช่เรื่องง่าย แต่เขารู้ว่าต้องทำอะไร ต้องเจรจาอย่างไร
- ✓ เรื่องระบบบัญชีเพื่อการออกงบการเงินของบริษัทที่ถูกต้อง เขาเข้าใจและแลกเปลี่ยนกับนักบัญชีที่เขาว่าจ้างมาได้ ว่าต้องทำการวางระบบบัญชีแบบนี้ ภาษีจะเกิดขึ้นน้อยที่สุด เขาไม่หนีภาษี แต่เขารู้วิธีบริหารภาษีให้เสียภาษีน้อยอย่างถูกต้องตามกฎหมาย
- ✓ แผนการก่อสร้างกับแผนการเงิน (Cash Flow) สอดคล้องกันแบบลงตัว ทุกความคืบหน้าของงานการก่อสร้างเดินหน้าไปสู่เป้าหมาย แบบไม่มีความล่าช้าเกิดขึ้น ทำให้โครงการเสร็จตามกำหนด
- ✓ เมื่อโครงการแล้วเสร็จ คุณก็เริ่มกลายเป็นเซียนอนกิน
- ✓ ทั้งหมดที่คุณอยากเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ และอยากทำโครงการให้สำเร็จเป็นรูปธรรมแบบให้เกิดเหตุการณ์ที่คุณอ่านมาตั้งแต่ต้น ที่ก้าวแรกของการเริ่มต้นโครงการจนถึงโครงการเสร็จ มันมีเหตุการณ์เหมือนคุณกำลังวางลูกไก่ในกำมือ
- ✓ ให้หนังสือเล่มมหิมาที่ชื่อว่า **“คู่มือประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ฉบับสมบูรณ์”** ช่วยท่านสิครับ

# ความต่างระหว่างหลักสูตร CONCISE RE กับหลักสูตรอสังหาริมทรัพย์อื่น

## หลักสูตร CONCISE RE : บัณฑิตสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์

**1. มุ่งเน้นสอนให้รู้และปฏิบัติได้** ต่อขั้นตอนและวิธีการดำเนินการโครงการอสังหาริมทรัพย์  
อย่างเป็นรูปธรรม เริ่มตั้งแต่การลงทุนซื้อที่ดิน ว่าต้องสามารถรู้ให้ได้ว่า ที่ดินที่สนใจจะซื้อสามารถ  
นำมาทำ(พัฒนา) โครงการอสังหาริมทรัพย์อะไรได้บ้าง

**2. มุ่งเน้นสอนให้พึ่งพาตัวเอง** ด้วยการจินตนาการโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่อยากจะทำ  
บนที่ดินเป็น ซึ่งการจะจินตนาการโครงการบนที่ดินได้ ต้องสามารถออกแบบผังโครงการและอาคาร  
อย่างถูกต้องตามข้อกำหนดได้

การออกแบบผังโครงการและอาคารตามข้อกำหนดได้ เพื่อให้เกิดการประเมินต้นทุนทั้ง  
ที่ดินและอาคารรวมกัน ว่าหากจะพัฒนาโครงการเพื่อขาย ผลที่เกิดขึ้นจะคุ้มค่าต่อการลงทุนหรือไม่  
ทำให้เกิดการตัดสินใจต่อการซื้อที่ดินโครงการได้ ว่าราคาใดถึงจะเป็นราคาที่สมารถจะซื้อลงทุนได้

**3. มุ่งเน้นสอนให้เกิดคอนเซ็ปต์ไอเดียที่มีต่อรูปแบบโครงการ** (ดำเนินการตามข้อ 2) เพื่อ  
นำไปสู่การแลกเปลี่ยนกับสถาปนิกที่จะว่าจ้างในอนาคต ซึ่งจะทำให้โครงการถูกออกแบบได้อย่างดี  
และให้ความพึงพอใจต่อคนลงทุนสูงสุด และเกิดผลสำเร็จทางการตลาดและการขายที่งดงาม

**4. มุ่งเน้นสอนให้รู้วิธีปฏิบัติต่อการหาเงินมาลงทุนโครงการ** ด้วยการจัดทำแผนการเงิน  
(Cash Flow) เพื่อให้เกิดการระดมทุนเข้าหุ้นส่วนตั้งบริษัท และนำบริษัทไปกู้เงินให้ประสบความสำเร็จ

**5. มุ่งเน้นสอนให้รู้จัก เข้าใจ** และปฏิบัติได้ต่อการวางระบบบัญชีและบริหารภาษี เพื่อจะได้  
จัดเตรียมทีมงานบัญชี และกำกับให้เกิดระบบบัญชีและภาษีที่ถูกต้อง อันจะทำให้เกิดกำไรสูงสุด

**6. มุ่งเน้นสอนให้ควบคุมและบริหารจัดการผู้รับเหมาก่อสร้าง** ให้ดำเนินการก่อสร้างอย่าง  
มีประสิทธิภาพ ไม่ให้เกิดความล่าช้า และให้ผลเป็นความเสียหาย

**7. มอบโปรแกรมการจัดทำแผนการเงิน (Cash Flow)** และสอนให้ดำเนินการได้ด้วยตัวเอง  
ทำให้กลายเป็นผู้เชี่ยวชาญ เรื่องการวิเคราะห์ข้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้

ถ้าจะพูดไปแล้วหลักสูตรนี้ มุ่งเน้นสอนให้รู้ และปฏิบัติได้อย่างที่เจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์  
ต้องรู้ เพราะการรู้ตามหลักสูตรนี้ จะทำให้ฝันที่อยากเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นจริง

## ตารางเรียนโครงการอบรม

### “Concise REAL ESTATE ENTREPRENEUR” (RE)

อบรม 18 มี.ค. 60 ถึง 23 เม.ย. 60 รวมทั้งสิ้น 56 ชั่วโมง

| กิจกรรม                                                                                                                                                                  | อบรมวัน / ชั่วโมง                     | วิทยากร                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1) หลักการและทฤษฎีการวิเคราะห์โครงการ<br>อสังหาริมทรัพย์ / วิธีการจัดทำ Cash Flow<br>เพื่อตัดสินใจลงทุน /<br>การบริหารการตลาดและการเป็นนายหน้า<br>โครงการอสังหาริมทรัพย์ | วันเสาร์ 18/3/60<br>9.00 – 17.00 น.   | คุณชาย กิตติคุณาภรณ์<br><br>คุณลุมิตรา วงภักดี                       |
| 2) บริหารการเงิน / ประเมินราคาหุ้น และขอ<br>สินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ /<br>ทิศทางการตลาดและการขายโครงการ<br>อสังหาริมทรัพย์                                         | วันอาทิตย์ 19/3/60<br>9.00 – 17.00 น. | คุณชาย กิตติคุณาภรณ์<br><br>ดร. โสภณ พรโชคชัย                        |
| 3) กฎหมายเพื่อการพัฒนาและออกแบบที่อยู่<br>อาศัยและอสังหาริมทรัพย์ และเจาะลึกการ<br>นำข้อกฎหมายไปใช้พัฒนาโครงการ                                                          | วันเสาร์ 25/3/60<br>9.00 – 17.00 น.   | คุณชาวิช<br>ฉายปัญญาเลิศ<br><br>ว่าที่ร้อยตรี อภิลิทธิ์<br>ภัทรดุษฐ์ |
| 4) ข้อกฎหมายและการพัฒนาโครงการแนวราบ /<br>ข้อกฎหมายและการพัฒนาโครงการแนวสูง                                                                                              | วันอาทิตย์ 26/3/60<br>9.00 – 17.00 น. | คุณชาวิช<br>ฉายปัญญาเลิศ<br><br>ว่าที่ร้อยตรี อภิลิทธิ์<br>ภัทรดุษฐ์ |



| กิจกรรม                                                                      | อบรมวัน / ชั่วโมง                     | วิทยากร                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5) วิธีการคำนวณต้นทุนก่อสร้างโครงการ /<br>แผนการก่อสร้างและบริหารงานก่อสร้าง | วันเสาร์ 1/4/60<br>9.00 – 17.00 น.    | คุณพรศักดิ์<br>ลิ้มะพรชัย                                                                                          |
| 6) การจัดทำบัญชี การรับรู้รายได้ และรายจ่าย<br>ของโครงการ                    | วันอาทิตย์ 9/4/60<br>9.00 – 17.00 น.  | คุณมิตรทอง<br>ชูลิตะวงศ์                                                                                           |
| 7) การวางแผนด้านภาษีสำหรับธุรกิจ<br>อสังหาริมทรัพย์                          | วันเสาร์ 22/4/60<br>9.00 – 17.00 น.   | คุณมิตรทอง<br>ชูลิตะวงศ์                                                                                           |
| 8) กรณีศึกษาการออกแบบโครงการ /<br>Cash Flow / การทำบัญชี ภาษี                | วันอาทิตย์ 23/4/60<br>9.00 – 17.00 น. | คุณชาย กิตติคุณาภรณ์<br>คุณมิตรทอง ชูลิตะวงศ์<br>คุณชาวิษ ฉายปัญญาเลิศ<br><br>ว่าที่ร้อยตรี อภิสิทธิ์<br>ภัทรดุษฎี |

**หมายเหตุ** วิทยากรอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
ทั้งนี้โดยคำนึงถึงประโยชน์ของผู้เข้าอบรมเป็นสำคัญ



# ประวัติวิทยากร

**คุณชาย กิตติคุณากรณ์** M.S. (Economics) Kasetsart University / ผู้ก่อตั้งและกรรมการผู้จัดการ FPM CONSULTANT / สาขาที่เชี่ยวชาญ: เศรษฐศาสตร์การเงิน / อาจารย์พิเศษโครงการ MBA มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ และวิทยาเขตตรัง, โครงการ NEC มหาวิทยาลัยบูรพา, โครงการ MBA มหาวิทยาลัยกรุงเทพ, โครงการที่ปรึกษาแผนธุรกิจ มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์, อดีตรองกรรมการบริหารหลักสูตร The Financial Analyst คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ / ผลงานตำราทางการเงินกว่า 180 รายการ ใน SE-ED / นักลงทุนในตลาดหุ้น / ฯลฯ

**คุณชววิช ฉายปัญญาเลิศ** ปริญญาโท (คพ.ม) เศรษฐศาสตร์มหาบัณฑิต คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย / ผู้จัดการ ที่ปรึกษา-สถาปนิก ธนาการเกียรตินาคน จำกัด (มหาชน) สาขาที่เชี่ยวชาญ: ออกแบบสถาปัตยกรรม วางผังโครงการที่อยู่อาศัย ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: วิทยากรพิเศษ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , Pruksha School พุกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) , คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา / ฯลฯ

**คุณพรศักดิ์ สิมะพรชัย** ปริญญาโท Master of Construction Management (M.S.C), University of Oklahoma, USA / สาขาที่เชี่ยวชาญ: วิเคราะห์การลงทุน, Feasibility Studies, จัดทำงบประมาณโครงการ และจัดสรรงบประมาณโครงการ ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: ผู้จัดการฝ่ายวิเคราะห์โครงการและบริหารโครงการ บมจ.พุกษาเรียลเอสเตท / อาจารย์พิเศษ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ม.ธรรมศาสตร์ รังสิต / ฯลฯ

**คุณมิตรทอง บุ立德วงศ์** ปริญญาโท (MBA) มหาวิทยาลัยสยาม สาขาการเงิน / กรรมการผู้จัดการ MSG CONSULTANT / สาขาที่เชี่ยวชาญ: การเงิน, บัญชี, ภาษีอากร, การตรวจสอบภายใน, การวางระบบงาน, การสอบบัญชี / ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: วิทยากรบรรยาย การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย, ธ.ออมสิน, บจ.เอฟ พี เอ็ม คอนซัลแทนท์, บจ.ทู พลัส เทรนนิง เซ็นเตอร์, บจ.มาเก็ตติ้ง กรุ๊ป แอลโซซิเอชั่น, บจ.บ้านบัญชีภาษีอากร, บจ.สหการประมวล, คณะกรรมการบริหารหลักสูตร The Financial Analyst / ผลงานเขียนตำราหนังสือในนิตยสาร ลุขธุรกิจ, คู่มือเรื่องภาษี และอื่นๆ

**ว่าที่ร้อยตรี อภิสิทธิ์ ภัทรบุญย์** ปริญญาโท (คพ.ม) เศรษฐศาสตร์มหาบัณฑิต คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย / ผู้จัดการ ที่ปรึกษา-สถาปนิก ธนาการเกียรตินาคน จำกัด (มหาชน) สาขาที่เชี่ยวชาญ: ออกแบบสถาปัตยกรรม วางผังโครงการที่อยู่อาศัย ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: วิทยากรพิเศษ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , Pruksha School พุกษาเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) / ฯลฯ

**ดร.โสภณ พรโชคชัย ดุษฎีบัณฑิต** การวางแผนพัฒนาเมือง สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย / ประธานกรรมการบริหาร บจก.เอเจนซี ฟอว์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส / สาขาที่เชี่ยวชาญ: ด้านการประเมินค่าทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การพัฒนาเมือง ความรับผิดชอบต่อสังคมขององค์กรธุรกิจ (corporate social responsibility) ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: ผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินค่าอสังหาริมทรัพย์ไทย AREA

**คุณสุเมธรา วงภักดี** Engineering and Business Management (EBM), Faculty Of Engineering Thammasat University / สาขาที่เชี่ยวชาญ: การวางแผนการตลาดโครงการอสังหาริมทรัพย์ / ผลงานทางวิชาการ/ประสบการณ์: วิทยากรพิเศษหลักสูตรการวางแผนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ม.ธรรมศาสตร์ / วิทยากรพิเศษหลักสูตรการวางแผนการตลาด ม.รัตนโกสินทร์ ฯลฯ

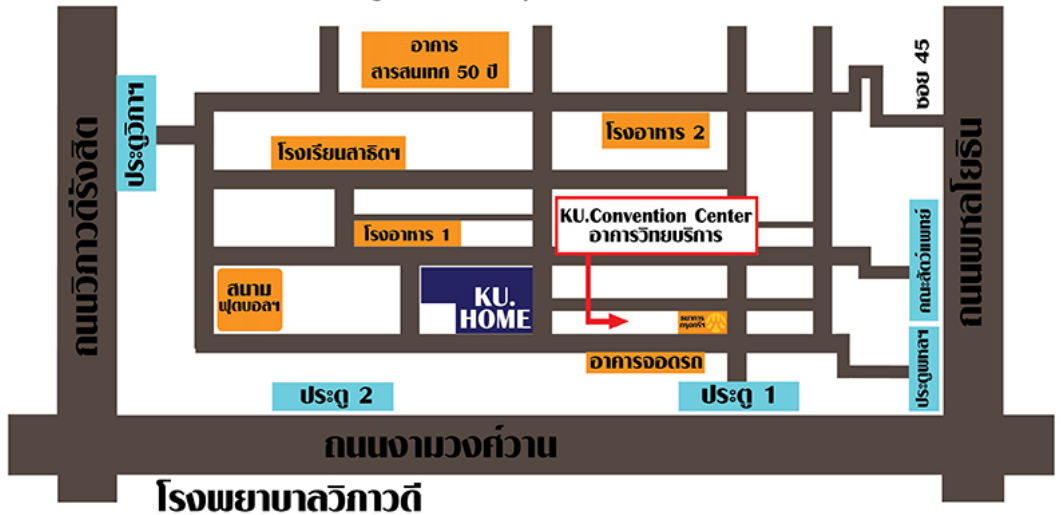


สถานที่อบรมหลักสูตร **CONCISE REAL ESTATE ENTREPRENEU**  
**((CONCISE RE))**

ณ ศูนย์ประชุมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ (บางเขน)



แผนที่ที่ตั้ง ศูนย์ประชุมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



# ใบสมัคร



## CONCISE REAL ESTATE ENTREPRENEUR

### “ บินฝันสู่การเป็นเจ้าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ ”

ชื่อ - นามสกุล.....อายุ.....ตำแหน่ง.....  
สถานที่ทำงาน.....สถานที่ติดต่อสะดวก.....  
เบอร์โทรศัพท์.....แฟกซ์.....E-mail.....

#### สมัครเข้าโครงการด้วยคุณสมบัติ

(ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- |                                                              |                                        |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> เจ้าของธุรกิจ                       | <input type="checkbox"/> กรรมการบริษัท |
| <input type="checkbox"/> มีประสบการณ์การทำงานไม่ต่ำกว่า 1 ปี | <input type="checkbox"/> จบปริญญาตรี   |
| <input type="checkbox"/> จบปริญญาโท                          | <input type="checkbox"/> จบปริญญาเอก   |
| <input type="checkbox"/> ผู้ถือหุ้น บริษัท / หจก.            |                                        |

โปรดระบุสาขาที่ท่านจบปริญญา.....

โปรดระบุ บริษัท/หจก. ในกรณีที่ท่านเป็นผู้ถือหุ้น.....

**ค่าสมัคร** 23,000 บาท (ราคานี้ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

- กรณีบุคคลธรรมดา 24,610 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

- กรณีนิติบุคคล 23,920 บาท (สามารถหักภาษี ณ ที่จ่าย 3%) ในนาม บริษัท เอฟ พี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

300/50 หมู่ 3 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0125538007064

ออกใบเสร็จในนาม.....

ระบุที่อยู่ที่อยู่ออกใบเสร็จ.....

กรณีบุคคลธรรมดา โปรดระบุบัตรประจำตัวประชาชน.....

กรณีนิติบุคคล โปรดระบุเลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร.....

**\*\*ใบเสร็จรับเงินมอบให้ในวันอบรม\*\***

#### วิธีการชำระเงิน

โอนเข้าบัญชี "บริษัท เอฟ พี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด" ธนาคารกสิกรไทย สาขาติวานนท์ 8 บัญชีออมทรัพย์ เลขที่ 465-2-06963-6

#### หมายเหตุ

1. กรณีผู้สมัครมีข้อสงสัย และต้องการข้อมูลเพิ่มเติม ติดต่อศูนย์ประสานงานโครงการบริษัท เอฟ พี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ที่อยู่ 300/50 ม.3 ถ.บางรักวงเวียน-ไทรน้อย ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110

ติดต่อ โทร. 0-2920-5406-9 หรือ E-mail : sumrej2011@gmail.com

2. ผู้สมัครสามารถสมัครผ่านเว็บไซต์ [www.fpmadvisor.com](http://www.fpmadvisor.com) ได้

3. กรณีสมัครโดยทางแฟกซ์ ให้แฟกซ์ใบสมัครมาที่ 0-2920-5406-9 ต่อ 102 และโทรยืนยันการสมัครที่ โทร. 0-2920-5406-9 , 08-7900-4439